

浦沿街道社区卫生服务中心及养护院项目勘察
承发包公告（代承发包文件）

一、工程概况：

- 1、建设单位名称：杭州滨江城建发展有限公司
- 2、工期要求：30 日历天
- 3、项目名称：浦沿街道社区卫生服务中心及养护院项目勘察
- 4、项目内容：浦沿街道社区卫生服务中心及养护院项目勘察
- 5、项目规模：浦沿街道社区卫生服务中心及养护院项目勘察
- 6、项目资金来源：自筹资金
- 7、项目实施地点：滨江区
- 8、项目预算价：88.0972万元 ； 优惠比例：80.00% ； 约定报价：17.619440万元 ；
- 9、工程质量要求：合格
- 10、投标单位资格要求：勘察 / 综合类资质 / 甲级

二、开标方式

本项目采用“远程不见面”开标方式，电子投标文件将采用CA加密和解密，投标人无需到滨江区公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。招标人或代理机构和所有投标人应当在投标文件递交截止时间前，登录远程不见面开标大厅进行在线签到，在线准时参加开标活动，系统操作一定请关注第四点。

三、投标单位须知

- 1、投标人必须具有杭州建设信用监管平台有效企业信息且无限制行为信息，以及在滨江区无限制行为信息。否则作废标处理。

2、以下条款不符合招标公告要求的，作废标处理：

（1）工程名称、招标编号、报价、优惠率、工期、质量，实质性内容未响应的；

（2）附件资料（扫描件）未按招标公告要求提供的；

(3) 未按招标公告要求签字或盖章的。

3、投标人递交投标文件中的报价、工期、质量目标最终以电子投标文件PDF版为准。

4、项目负责人到位率不低于80%，每月不少于24 日历天。

5、投标人拟派的项目经理无在建工程（包括已中标但未开工建设的工程或暂停施工的工程）。

6、参加投标的单位在开标截止时间前，通过本企业的CA锁登录小型交易系统，上传电子投标函（需PDF格式，可用CA数字证书电子签章）：

①投标函（见样表）。

②企业资质证书副本复印件（须加盖单位公章）；

③企业营业执照副本复印件（须加盖单位公章）；

④拟派于本项目经理身份证、注册执业证书复印件（须加盖单位公章）；

7、评标办法：建设单位通过小型建设工程项目交易信息系统网上直接摇号，摇号确定一名中标候选人。建设单位通过杭州建设信用监管平台对摇号产生的中标候选人进行符合性审查，经查企业无有效信息或存在限制行为信息、企业资质不符合要求等情形的作废标处理，由建设单位重新通过小型建设工程项目交易信息系统摇号产生新的中标候选人。

8、中标人的确定：招标人在中标候选人公示期满后，无异议的，确定中标人。

9、本项目履约保证金为中标价的 2%，由中标人确定中标后 7 天之内向招标人缴纳。

10、付款方式：勘察人出具地质详勘报告并施工图审查合格后15日内付至本合同价的70%，所有竣工资料移交至档案馆、工程结算审计结束后15日内一次性结清。

四、有关计划时间安排：

1、投标文件递交截止时间：开标截止时间前

2、投标文件递交方式：通过小型交易系统网上提交

3、现场踏勘：投标人自行对工程现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘

现场所发生的所有情况及费用。

4、开标时间：2021年07月09日 10时00分00秒

5、开标地点：投标人自行选择任意地点参加远程开标会。

五、投标人系统操作须知：

1、本项目使用电子交易系统进行业务办理，投标人首先需在滨江区小型建设工程项目交易信息系统中进行企业注册并进行CA锁绑定（未有CA锁的请网上自行办理；然后方可登陆该系统参与项目招标公告查看、附件下载和电子投标文件上传等业务操作，未登录电子交易系统的业务操作行为一律无效；

2、企业注册：点击“滨江区小型建设工程项目交易信息系统”的“登陆”按钮进入“滨江区小型建设工程项目交易信息系统”，点击页面下方的“企业注册”进行企业信息登记，具体操作详见“滨江区小型建设工程项目交易信息系统”的操作手册，企业注册不需要进行现场审核。

3、投标文件递交截止时间前，各投标人的授权委托人或法人代表应提前进入不见面交易系统进行在线签到，播放远程开标会议温馨提示测试音频。根据操作手册（请在下载中心进行下载）进入相应标段的开标会议区）收听观看实时音视频交互效果并及时在群聊板中反馈。

4、未在投标文件递交截止时间之前进行在线签到或未能在开标会议区内全程参与交互的，视为放弃投标，投标人将无法进行解密、唱标、开标结果查看等操作，并承担由此导致的一切后果。

5、投标文件递交截止时间后，主持人将在系统内公布投标人名单，然后通过开标会议区发出投标文件解密的指令，投标人在各自地点按规定时间自行实施远程解密（投标人远程解密方法详见操作手册），投标人的投标文件可在当天开标时间前签到后自主解密（预解密），投标人投标文件解密时间，限定在招标代理发出解密要求后10分钟内完成，开标过程中是否需要增加解密时间由代理自行决定。**注意：投标单位已自主解密（预解密）则不能撤回电子投标文件。**因投标人网络与电源不稳定、未按操作手

册要求配置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因，导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为投标人放弃投标；因招标人原因或网上招投标平台发生故障等，导致无法按时完成投标文件解密或开标工作无法进行的，可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开标时间。

6、若投标人已申请多把CA锁，请注意使用差别，确保制作上传在线加密投标文件和开标解密时使用的CA锁是一致的，否则造成解密失败的，由投标人负责。

7、开标全过程中，各投标人参与远程交互的授权委托人或法人代表应始终为同一个人，中途不得更换，在解密、唱标等特殊情况下需要交互时，投标人一端参与交互的人员将被视为是投标人的授权委托人或法人代表，投标人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

8、为顺利实现本项目开标的远程交互，建议投标人配置的硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA锁、音视频设备（耳麦、话筒、高清摄像头、音响）等；建议投标人具备的软件设施有：IE 浏览器（版本必须为 11及以上），品茗驱动1.1版本（可到滨江区小型建设工程项目交易信息系统中[下载](#)）。为保证交互效果，建议投标人选择封闭安静的地点参与远程交互。因投标人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由投标人自身承担一切后果。

9、投标单位应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在投标文件制作完成后尽早完成上传。

10、技术服务电话：陈赣湘：15558035452 王雪生：17773420435

注意事项：

关于CA锁PIN码的，就是CA的个人识别密码，用来保护企业的CA不被他人使用，投标过程中如果输入pin码过多，导致当前CA锁被锁定，由于pin码的再次开通CA公司需要一定时间，开标过程中由于投标人自己忘记pin码而导致CA锁被锁定无法解密，由投标人负责。

六、招标代理信息：

联系人及联系电话：寿文君/18768469768

建设单位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

2021年07月06日