

招标公告

1. 招标条件

浦乐单元中学项目已杭州高新技术产业开发区发展和改革局、杭州市滨江区发展和改革局以区发改投[2021]49号批准建设，建设资金来自财政资金，出资比例为100%，项目业主为杭州市滨江区教育局，招标人为杭州市滨江区教育局，代建单位为杭州滨江城建发展有限公司，委托代理机构为浙江建安工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对浦乐单元中学项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算 78894 万元，工程概算 51889 万元，其中建安工程造价 35507.3145 万元，建设规模：该项目新建一所42班的中学，主要建设内容包括：1#楼为地上5层的教学楼，2#楼为地上3层的食堂、风雨操场，3#楼为地上1层的报告厅，4#楼为地上9层的综合办公，5#、6#楼为地上1层的消控室和楼梯间，7、8、9#楼为门卫，地下室地下1层。总建筑面积约 77621 平方米，其中地上建筑面积约 46921 平方米，地下建筑面积约 30700 平方米。建设地点：滨江区东至信诚南路，北至彩虹路，南至冠山路，西至诚业南路 滨江区东至信诚南路，北至彩虹路，南至冠山路，西至诚业南路。

2.2 招标范围：施工图范围内的所有工程和工程量清单及招标文件中明确的所有内容。本次招标建安工程造价 35507.3145 万元。

2.3 施工总工期：600日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人：

- (1) 具备施工总承包企业建筑工程(新)三级_____资质；
- (2) 具备有效的企业安全生产许可证；

(3) ☒ 投标截止日之前5年(含5年)以内，完成过单个项目总建筑面积大于等于7.7万平方米的公共建筑项目；【有效证明材料为：a. 中标通知书或其他具备同等效力的证明材料(如承发包表等)；b. 施工合同；c. 竣(交)工验收报告或五方主体验收报告。上述资料须同时提供，时间以竣工验收时间为准。】。(说明：如以上材料无法体现总建筑面积的，投标人需另行提供其他证明材料)

料如施工图、施工许可证等。)

(温馨提醒: 以上提交的扫描件需保持清晰、完整、真实, 关键数据等如模糊不清、无法辨认, 评标专家小组将有权对投标人做最不利的处理。如评审专家对扫描件有疑异的, 需要查看原件, 投标单位应及时提供)

(4) 本次招标 ☒ 不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求: /

3.2 拟派项目负责人:

(1) 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 房屋建筑工程一级 建造师执业资格, 同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程(在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期, 或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间, 结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期)担任项目负责人(包括在工程总承包项目中担任施工负责人)的, 不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标;

4. 招投标方式

本项目招标方式为公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上 杭州建设工程招标平台 (<http://115.233.209.212:88>)、杭州市公共资源交易网 (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>) 下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址: 潜在投标人登录 杭州建设工程招标平台 (<http://115.233.209.212:88>)、杭州市公共资源交易网 (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>) 自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间: (公告发布之日起至投标文件递交截止时间)。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2022年03月24日 09:45:00, 电子招标投标交易平台: 使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网(详见: 杭州市公共资源交易网及公告附件)。

7. 联系方式

招 标 人: 杭州市滨江区教育局 (盖章)

法定代表人: (盖章)

地 址: 杭州市滨江区海越大厦17楼



联系人：徐老师

电话：0571-87702360

代建单位：杭州滨江城建发展有限公司（盖章）

法定代表人：（盖章）

地址：杭州市滨江区春晓路558号

联系人：汪工

电话：0571-86626938

招标代理机构：浙江建安工程管理有限公司（盖章）

法定代表人：（盖章）

地址：杭州市滨江区滨安路139号

联系人：范工

电话：0571-86687111

陈元
印元

陈元
印元

2022年03月04日

036065